

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na udzielenie zamówienia o wartości powyżej 50 tys. zł netto, zgodnie z Regulaminem w sprawie procedur udzielania zamówień publicznych dla inwestycji współfinansowanych ze środków krajowych, w stosunku do których nie stosuje się Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w ramach projektu pn.: „Termomodernizacja Plebani Rzymskokatolickiej w Baryczy”.

### I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

#### Parafia Rzymskokatolicka Barycz pw. Św. Józefa

Barycz 196

36-233 Barycz

telefon: 13 43 47 381

e-mail: krzypich@poczta.onet.pl

Adres strony internetowej: <http://barycz.przemyska.pl/>,

NIP: 686-152-05-08

Regon: 040035303

### II. Tryb udzielenia zamówienia

- a) Zamówienie o wartości powyżej 50 000 zł (netto).
- b) Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców, w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się zapisy opisane w niniejszym zapytaniu ofertowym;
- c) Rodzaj zamówienia:
  - roboty budowlane i instalacyjne,
- d) Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w dniu 26.03.2020r. na stronie internetowej Zamawiającego: <http://barycz.przemyska.pl/>.

### III. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku plebanii obejmująca:

- docieplenie ściany fundamentowej na powierzchni 65,76m<sup>2</sup> płytami styrodurowymi gr. 10cm na zaprawie klejowej wraz z izolacją przeciwilgotnościową z masy asfaltowo-kauczukowej, izolacyjnej, ułożenie foli kubełkowej wraz z wykonaniem odwodnienia,
- docieplenie ściany parteru, pierwszego piętra i poddasza na pow. 351,957m<sup>2</sup> płytą styropianową gr.15cm,
- docieplenie stropu nad garażem na powierzchni 28,80m<sup>2</sup> płytami z wełny izolacyjnej o gr.15cm,
- docieplenie ściany wewnętrznej na poddaszu oddzielającej pomieszczenia mieszkalne od strychu na powierzchni 59,70m<sup>2</sup> płytami z wełny izolacyjnej gr.10cm,
- docieplenie stropu poddasza pod nieogrzewanym strychem na powierzchni 114,48m<sup>2</sup> w przestrzeni strychowej płytą styropianową gr. 21 cm,
- wymianę okien, drzwi wejściowych o pow. 46,79m<sup>2</sup> na okna zespolone, dwuszybowe i drzwi wejściowe z PVC,
- wymiana drzwi garażowych w piwnicy o powierzchni 5,5m<sup>2</sup> na drzwi z PVC ocieplane,
- wykonanie elewacji na powierzchni ścian 324,557m<sup>2</sup> i ościeży 72,22m<sup>2</sup> metodą lekko-mokrą z użyciem zapraw klejących i siatki i położeniem tynku silikatowego oraz z mieszanki żywicznej-mineralnej na cokole budynku, powierzchnia 27,40m<sup>2</sup>,
- montaż nowego kotła gazowego o mocy 24kW z automatyką sterującą i automatyką pogodową,
- montaż 30 szt. zaworów grzejnikowych termostatycznych K1,
- montaż ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy 3kW.

Powyższy zakres robót budowlanych i instalacyjnych powinien być wykonany zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz przedmiarami robót stanowiącymi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

**Uwaga:** Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w przypadku wskazania w STWiORB oraz audycie energetycznym, przedmiarach robót nazw materiałów, urządzeń lub producentów. Nazwy materiałów, urządzeń lub producentów, które mogą pojawić się w wyżej wskazanych dokumentach nie należy traktować jako narzuconych bądź sugerowanych przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych równoważnych materiałów lub urządzeń do podanych w dokumentacji (spełniających podane wymagania). Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać (w formie wyliczeń), że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, tj.: zastosowane materiały pozwolą na osiągnięcie współczynników przenikania ciepła dla poszczególnych przegród budowlanych w wyniku termomodernizacji na poziomie minimum:

Wyszczególnienie	Wymagany współczynnik przenikania ciepła U [W/m <sup>2</sup> K]
Ściany zewnętrzne piwnica	0,19
Ściany zewnętrzne fundamentowe	0,28
Ściany zewnętrzne parter, I piętro, poddasze	0,17
Ściana wewnętrzna poddasze	0,26
Strop pod nieogrzewanym poddaszem	0,15
Strop nad garażem	0,24
Okna zewnętrzne	0,90
Drzwi zewnętrzne	1,30
Drzwi garażowe	1,30

#### **Gwarancja:**

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na wykonane roboty budowlane i instalacyjne oraz zamontowane urządzenia i materiały na okres:

##### **1. Roboty budowlane:**

Wymagana gwarancja - minimum 60 miesięcy od odbioru końcowego bez uwag. Gwarancja na użyte materiały zgodnie z kartami gwarancyjnymi producentów minimum 60 miesięcy.

##### **2. Roboty instalacyjne:**

Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty minimum 60 miesięcy od odbioru końcowego bez uwag.

Wymagany okres gwarancji na użyte materiały, urządzenia i komponenty instalacyjne minimum 5 lat.

Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych - niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

Udzielając gwarancji wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien te koszty uwzględnić w wynagrodzeniu. Przeglądy będą odbywały się minimum raz w roku, chyba, że gwarancja producenta danego materiału/urządzenia

wymaga częstszych przeglądów gwarancyjnych.

#### **IV. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:

- a) Są powiązani kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe należy rozumieć wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, polegające w szczególności na:

- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
  - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
  - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia opieki lub kurateli.
- b) Wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
- c) Złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- d) Należące do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz.331 z późn. Zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
- a) Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności pozwalające na realizację zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1 do formularza oferty**.
- b) Wykonawca będzie dysponował i skieruje do jego realizacji:
- Minimum jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy
    - posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej lub budowlanej,
    - która posiada doświadczenie, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na co najmniej dwóch zadaniach.
  - Minimum jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy
    - posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
    - która posiada doświadczenie, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert na co najmniej dwóch zadaniach polegających na montażu gazowych źródeł ciepła na potrzeby budynków użyteczności publicznej.
  - Minimum jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy
    - posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
    - która posiada doświadczenie, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert na co najmniej dwóch zadaniach polegających na montażu ogniw fotowoltaicznych na potrzeby budynków użyteczności publicznej.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394). Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na podstawie dołączonego przez Wykonawcę wykazu osób, wraz z dokumentami poświadczającymi posiadane kwalifikacje zawodowe oraz zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (jeżeli jest wymagane) – **Załącznik nr 6 do**

**formularza oferty.** Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi **Załącznik nr 2 do formularza oferty.**

3. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom. W przypadku, gdy Wykonawca zapowiada zatrudnienie podwykonawców do oferty musi być załączony wykaz z zakresem powierzonych im zadań (części zamówienia), którego wzór stanowi **załącznik nr 7** do formularza oferty, będącego integralną częścią zapytania ofertowego.
4. Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie niższą niż 300 000,00 zł i okaże stosowny dokument na wezwanie Zamawiającego, jeżeli zajdzie taka potrzeba.
5. Wykonawca musi posiadać doświadczenie w zakresie objętym zamówieniem. Zamawiający uzna, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat<sup>1</sup> przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonuje) następujące:
  - Dwa zadania polegające na termomodernizacji o zbliżonym charakterze obiektów użyteczności publicznej o łącznej wartości co najmniej 200 000,00 zł brutto,
  - Dwa zadania polegające na wykonaniu wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w obiektach użyteczności publicznej o łącznej wartości co najmniej 40 000,00zł brutto,
  - Wykonał minimum dwie instalacje fotowoltaiczne o mocy 3 kWp na obiektach użyteczności publicznej o łącznej wartości co najmniej 20 000,00 zł brutto,
  - Zamontował minimum 2 gazowe źródła ciepła o mocy 24kW w obiektach użyteczności publicznej o łącznej wartości co najmniej 20 000,00 zł brutto.

Zamawiający dopuści przedstawienie referencji, protokołów, oświadczeń na roboty budowlane i oddzielnie na wykonane instalacje.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana w oparciu o wykaz robót, dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty, których wzór stanowią **Załączniki nr 3 do formularza oferty** będącego integralną częścią zapytania ofertowego.

#### **V. Podstawy wykluczenia Wykonawcy:**

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym określone w punkcie IV.1 zapytania ofertowego.

#### **VI. Termin realizacji zamówienia:**

**Docieplenie: ścian fundamentowych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz drzwi garażowych**

*Termin realizacji: IV – VI 2020 r.*

*Termin zakończenia robót: do 30 czerwca 2020 r.*

**Docieplenie: ścian zewnętrznych na poziomie piwnicy, parteru, I piętra i poddasza, izolacja stropu poddasza (pod nieogrzewanym strychem), izolacja stropu nad garażem, izolacja ścian wewnętrznych poddasza użytkowego od nieogrzewanego strychu, montaż ogniw fotowoltaicznych:**

*Termin realizacji: VII – IX 2020 r.*

*Termin zakończenia robót: do 30 września 2020 r.*

#### **Modernizacja systemu grzewczego:**

---

<sup>1</sup> W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuszcza, aby wykaz, dotyczył robót wykonanych w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert.

Termin realizacji: IX- X 2020 r.

Termin zakończenia robót: do 30 października 2020 r.

**Przyjęcie realizacji całego przedmiotu zamówienia protokołem odbioru końcowego planowane jest na 30 października 2020 r.**

#### **VII. Warunki realizacji zamówienia:**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Cenę oferty należy podać w wartości netto i brutto w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń.
4. Płatność za roboty nastąpi na podstawie wystawionej faktury po odbiorze przedmiotu zamówienia (termin płatności 30 dni od odbioru).

#### **VIII. Miejsce i termin składania ofert:**

1. Oferty należy składać do dnia 10.04.2020r. do godziny 12:00, w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego (Kancelaria Plebanii), lub przesłać na adres: Parafia Rzymskokatolicka Barycz, pw. Św. Józefa, Barycz 196, 36-233 Barycz.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zewnętrznej i wewnętrznej, zabezpieczonych w sposób gwarantujący zachowanie poufności ich treści oraz ich nienaruszalność do upływu terminu otwarcia ofert. Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana do Zamawiającego oraz posiadać następujące oznaczenia: „Oferta na wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w ramach projektu pn. „Termomodernizacja Plebani Rzymskokatolickiej w Baryczy”. Nie otwierać przed dniem 10.04.2020r. przed godz. 12:00”. Zaleca się, by koperta wewnętrzna poza oznakowaniem jak wyżej, była opisana nazwą i adresem Wykonawcy,
3. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były parafowane przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym przynajmniej na formularzu oferty i jego załącznikach (oświadczeniach) oraz kopiach dokumentów poświadczanych za zgodność z oryginałem podpis (podpisy) winny być opatrzone pieczęcią firmową i imienną Wykonawcy lub czytelnym podpisem. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawców uznaje się:
  - osoby wykazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych, rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw państwowych, fundacji, stowarzyszeń i innych;
  - osoby wykazane w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), prowadzonej przez ministra właściwego ds. gospodarki;
  - osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa powyżej; w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy, pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty;
  - w przypadku, gdy ofertę składa konsorcjum, czyli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty odpowiednie pełnomocnictwo(a) udzielone przez uczestników konsorcjum bądź stosowną umowę;
  - w przypadku Wykonawców z siedzibą za granicą za osoby uprawnione uznaje się osoby wskazane, zgodnie z dokumentami państwa wystawienia, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z powyższym opisem ponosi Wykonawca.
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
6. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego - Barycz 196, 36-233 Barycz, w dniu 10.04.2020r. o godz. 12:15, w Kancelarii w budynku Plebanii.

#### **IX. Kryteria wyboru oferty:**

Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena (P <sub>C</sub> )	60
2	Gwarancja na wykonane roboty budowlane i instalacyjne (P <sub>GWRG</sub> )	30
3	Gwarancja na użyte materiały i urządzenia (P <sub>GM</sub> )	10

#### Ocena ofert zostanie dokonana w sposób następujący

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie,

C- ilość punktów za kryterium cena,

C<sub>n</sub> - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C<sub>b</sub> – cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 60 punktów, a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Punkty za kryterium „Gwarancja na wykonane roboty budowlane i instalacyjne (P<sub>GWRG</sub>)” zostaną przyznane w skali:

Gwarancja na wykonane roboty budowlane i instalacyjne (P <sub>GWRG</sub> )	Liczba punktów
Minimum 60 miesięcy	P <sub>GKG</sub> = 0 pkt
od 61 do 64 miesięcy	P <sub>GKG</sub> = 10 pkt
od 65 do 68 miesięcy	P <sub>GKG</sub> = 20pkt
od 69 do 72 miesięcy	P <sub>GKG</sub> = 30 pkt

*Jeżeli Wykonawca nie wskaże okresu gwarancji na wykonane roboty, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie udziela gwarancji i ofertę odrzuci.*

*W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji na wykonane roboty krótszego niż 60 miesięcy Zamawiający ofertę odrzuci.*

*Wykonawca może udzielić gwarancji dłuższej niż 72 miesiące jednak Zamawiający w takim przypadku przyzna maksymalną liczbę punktów (tj. 30 pkt)*

*Wykonawcy oferują długość okresu gwarancji na wykonane roboty w pełnych miesiącach.*

Punkty za kryterium „Okres gwarancji na użyte materiały i urządzenia (P<sub>GM</sub>)” zostaną przyznane w skali:

Gwarancja na użyte materiały (P <sub>GM</sub> )	Liczba punktów
Minimum 60 miesięcy	P <sub>GR</sub> = 0 pkt
od 61 do 64 miesięcy	P <sub>GR</sub> = 5pkt
od 65 do 68 miesięcy	P <sub>GR</sub> = 8 pkt
od 69 do 72 miesięcy	P <sub>GR</sub> = 10 pkt

*Jeżeli Wykonawca nie wskaże okresu gwarancji na użyte materiały i urządzenia, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie udziela gwarancji i ofertę odrzuci.*

*W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji na użyte materiały i urządzenia krótszego niż 60 miesięcy Zamawiający ofertę odrzuci.*

*Wykonawca może udzielić gwarancji dłuższej niż 72 miesiące, Zamawiający w takim przypadku przyzna maksymalną liczbę punktów (tj. 10 pkt).*

*Wykonawcy oferują długość okresu gwarancji na wykonane roboty, materiały instalacyjne i urządzenia w pełnych miesiącach.*

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów obliczoną na podstawie wzoru:

$$P = P_C + P_{GWR} + P_{GM}$$

#### X. Informacja na temat zakresu odrzucenia:

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

1. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
2. została złożona przez podmiot:
  - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu
  - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami, o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy (Dz. U. 2017, poz.5)
3. została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

#### XI. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do umowy, w okolicznościach określonych poniżej:
  - a) zmiana terminu umowy w przypadku:
    - gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy wynika z okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od stron, np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.);
    - opóźnienia w udostępnieniu przez Zamawiającego budynku do wykonania robót budowlanych i instalacyjnych;
    - zmian w umowie między Zamawiającym a NFOŚiGW.

W przypadku wystąpienia powyższej okoliczności, w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty.

- b) dodatkowych usług i robót nie objętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione warunki:
  - zmiana Wykonawcy nie może być dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych;
  - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającemu;
  - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonego w pierwotnej umowie.
- c) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia;
- d) zmiana terminu płatności: w przypadku ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych;
- e) zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób, podwykonawców, partnerów konsorcjum i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych;
- f) zmiana wynagrodzenia: w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT.

Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającemu do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

## **XII. Złożona oferta powinna zawierać:**

1. Wypełniony formularz ofertowy - o treści odpowiadającej zał. 1.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 1 do formularza oferty.
3. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za wykonanie robót wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 2 do formularza oferty.
4. Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – Załącznik nr 6 do formularza oferty.
5. Wykaz robót wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do formularza oferty.
6. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 4 do formularza oferty.
7. Oświadczenie o powiązaniach kapitałowych – Załącznik nr 5 do formularza oferty.
8. Załącznik nr 7 – Zakres rzeczowy części zamówienia, jaką wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (jeśli dotyczy).
9. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
10. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, względnie do podpisywania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo to nie wynika z innych dokumentów (np. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej) złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo powinno być w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
11. Oferta winna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta/Wykonawcy. Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Oferenta.
12. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, a wybrany Wykonawca zostanie zaproszony do podpisania umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## **XIII. Osoby upoważnione do kontaktu z Oferentami/Wykonawcami:**

Ks. Krzysztof Pichur - st. służbowe: Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej Barycz pw. Św. Józefa,  
tel.: 13 43 47 381.

## **XIV. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

## **XV. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych**

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy wraz z załącznikami.



2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB).
3. Przedmiar robót.

Parafia Rzymskokatolicka  
BARYCZ  
pw. św. Józefa  
36-230 Domaradz, Barycz 196



Ks. Krzysztof  
PROBOSZ